                                   ЗАТВЕРДЖУЮ

                 Голова постійної комісії  селищної

ради з питань містобудування,

агропромислового розвитку, земельної

реформи, земельних відносин, екології

та раціонального природокористування

                                                                       \_\_\_\_\_\_\_\_\_       Валерій САМОЙЛЮК

                                                          « 28 » жовтня 2024 року

                                                                                                           Початок о 15 .00 год.

(ПРОЄКТ)

Порядок  проведення

засідання постійної комісії селищної ради з питань

містобудування,

агропромислового розвитку, земельної реформи, земельних відносин, екології та раціонального природокористування

|  |  |
| --- | --- |
| На засіданні присутні: | На засіданні відсутні: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Запрошені: Жирун.О.М.- секретар селищної ради,виконуючи обов’язки селищного голови, Лавренюк О.М.- заступник селищного голови, Терпан О.В.-начальник відділу правового забезпечення та кадрової роботи, Рябокоровка В.М. – начальник відділу земельних ресурсів селищної ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії селищної ради з питань містобудування,

агропромислового розвитку, земельної реформи, земельних відносин, екології та раціонального природокористування

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Рослому Володимиру Йосиповичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,0814 га).
2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Залозі Мирославі Вікторівні.** (В межах смт Саврань площею – 0,0906 га).
3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Благодир Людмилі Петрівні.** (В межах смт Саврань площею – 0,1345 га).
4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Аніщенку Сергію Володимировичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,1500 га).
5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Полторак Ганні Парфеніївні.** (В межах смт Саврань площею – 0,0991 га).
6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Бабічевій Анелії Борисівні,** громадянці **Колоколовій Алісі Вікторівні.** (В межах смт Саврань площею – 0,0500 га).
7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Закерничному Миколі Миколайовичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,1193 га).
8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Закерничній Ларисі Іларіонівні.** (В межах смт Саврань площею – 0,1500 га).
9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Головатій Ользі Олексіївні.** (В межах смт Саврань площею – 0,1500 га).
10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Закерничному Богдану Сергійовичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,0686 га).
11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Савіцькому Михайлу Анатолійовичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,0971 га).
12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Карабіненку Ігорю Олександровичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,1500 га).
13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Кісілєвській Валентині Арсенівні.** (В межах смт Саврань площею – 0,1500 га).
14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Яремчуку Миколі Михайловичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,1500 га).
15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Твердохлібу Олегу Анатолійовичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,1500 га).
16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Цвігун Тамарі Анатоліївні.** (В межах с. Гетьманівка площею – 0,2500 га).
17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Смазчуку Вячеславу Івановичу.** (В межах с. Осички площею – 0,2500 га).
18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Шпитко Валентині Володимирівні.** (В межах с. Осички площею – 0,2500 га).
19. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Конюченку Сергію Анатолійовичу.** (В межах с. Осички площею – 0,2422 га).
20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Денежко Наталії Василівні.** (В межах с. Осички площею – 0,2500 га).
21. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Байраку Олександру Сергійовичу.** (В межах с. Вільшанка площею – 0,2500 га).
22. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Денесюку Олександру Борисовичу.** (В межах с. Слюсареве площею – 0,2500 га).
23. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Бондаренко Зінаїді Петрівні.** (В межах с. Дубинове площею – 0,2500 га).
24. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Іську Руслану Олександровичу.** (В межах с. Концеба площею – 0,2500 га).
25. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Лапчику Петру Олександровичу.** (В межах с. Полянецьке площею – 0,1125 га).
26. Про передачу у власність земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Чернезі Христині Георгіївні.** (В межах смт Саврань площею – 0,0849 га).
27. Про передачу у власність земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Коротіну В’ячеславу Сергійовичу.** (В межах с. Вільшанка площею – 0,2500 га).
28. Про передачу у власність земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Свідерському Денису Миколайовичу.** (В межах с. Осички площею – 0,2500 га).
29. Про затвердження ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ **«Юкрейн Тауер Компані»** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (базової станції мобільного зв’язку). (В межах с. Йосипівка площею – 0,0100 га).
30. Про затвердження ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ **«Південний Буг - ВВ»** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для розміщення та експлуатації будівель і споруд ринку. (В межах смт Саврань площею – 0,8057 га).
31. Про затвердження громадянину **Яворському Станіславу Дмитровичу** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 10 (десять) років для розміщення та обслуговування сільськогосподарських будівель і споруд – іншого сільськогосподарського призначення.(За межами с. Неділкове площею – 0,6885 га).
32. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Вільшанка площею – 20,0000).
33. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Слюсареве площею – 20,0000).
34. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Гетьманівка площею – 20,0000).
35. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Дубинове площею – 15,0300).
36. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Дубинове площею – 20,0000).
37. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Дубинове площею – 14,0545).
38. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Концеба площею – 20,0000).
39. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Концеба площею – 20,0000).
40. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Концеба площею – 20,0000).
41. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Байбузівка площею – 10,0000).
42. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Байбузівка площею – 20,0000).
43. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Осички площею – 20,0000).
44. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Осички площею – 19,7600).
45. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Кам’яне площею – 20,0000).
46. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Кам’яне площею – 20,0000).
47. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Кам’яне площею – 15,8349).
48. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Неділкове площею – 20,0000).
49. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Неділкове площею – 20,0000).
50. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Неділкове площею – 20,0000).
51. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Неділкове площею – 20,0000).
52. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «для ведення підсобного сільського господарства» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Неділкове площею – 10,0000).
53. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, із земель «землі запасу» на землі «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Неділкове площею – 12,1709).
54. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу» для розміщення автозаправного комплексу – автозаправної станції, яка перебуває у приватній власності **ТОВ «БЕНЗЕЛ»**. (В межах с. Дубинове площею – 1,2900 га).
55. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із «для індивідуального садівництва» на «для ведення особистого селянського господарства», яка перебуває у приватній власності громадянина **Стурзи Сергія Васильовича**. (В межах смт Саврань площею – 0,0335 га).
56. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, цільове призначення 01.01 – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Капустянка) площею – 15,5555 га.
57. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, цільове призначення 01.01 – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Капустянка) площею – 15,5556 га.
58. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, цільове призначення 01.01 – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Подільський район, Савранська селищна рада (за межами населеного пункту с. Капустянка) площею – 15,4982 га.
59. Про проведення земельних торгів земельних ділянок, право оренди яких виставляється на земельні торги окремими лотами на території Савранської селищної ради, Одеської області за межами населеного пункту.
60. Про відмову громадянці **Єремейко Марії Семенівні** у наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель колективної власності колишнього КСП «Колос» за межами населеного пункту с. Дубинове.
61. Різні питання: Розгляд заяв.